



Junta Departamental  
Florida

Expediente N° 2023-86-2-01041

N° OID: **2.16.858.2.-.66570.2023862.01041**

PRIORIDAD: **Normal**  
Acceso restringido: **No**

FORMA  
DOCUMENTAL:

Varios

OFICINA ORIGEN:

Presidencia / Administración

ASUNTO:

IF. EXP. N° 02590/22. AUTORIZACIÓN A LA INTENDENCIA DE FLORIDA A DESIGNAR, A LOS EFECTOS DE SU EXPROPIACIÓN, EL INMUEBLE PADRÓN N° 4982 DE LA LOCALIDAD CATASTRAL FLORIDA, CON EL FIN DE EXTENDER TRAZADO DE LA RAMBLA DE LA PIEDRA ALTA.

FECHA INICIADO: **28/07/2023 15:46:00**

FECHA VALOR: **28/07/2023**

CLASIFICACION: **Público**

ELEMENTO FISICO: **No**



**N° de expediente: 2022-86-001-02590**

**Fecha: 02.09.2022**

**Florida**

**ASUNTO**

REFERENTE A PADRON 4982

Unidad	<b>JUNTA DEPARTAMENTAL</b>
Tipo	<b>INICIATIVAS INTERNAS</b>
Solicitante	<b>LORENA FERNANDEZ</b>

La presente impresión del expediente administrativo que se agrega se rige por lo dispuesto en la Ley N° 18.600.-

Oficina: AREA TECNICA DESARROLLO SOCIAL

Fecha Recibido: 02/09/2022

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 1**

## **TEXTO**

Se solicita la evaluación por parte de agrimensura y director de obras del padrón 4982 de la ciudad de Florida, donde se ubican familias las cuales fueron relevadas, y forman parte del proyecto de realojo del asentamiento de 18 de Julio y Berro.

Al visitar el lugar junto con las arquitectas y agrimensura se observa que dichas familias no forman parte del padrón 4092 en el cual se extiende gran parte del asentamiento, así como tampoco del padrón 4093, el cual se encuentra en proceso de expropiación según expediente 2021-86-001-00560.

Resulta fundamental para el proyecto, poder definir que sucederá con estas familias y la propiedad de dicho terreno.

Firmado electrónicamente por Lorena Fernandez el 02/09/2022.

Oficina: DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL

Fecha Recibido: 02/09/2022

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 2**

**TEXTO**

Siga al dpto de arquitectura como se solicita en informe técnico.

Firmado electrónicamente por Luis Oliva el 02/09/2022.

Oficina: SECRETARIA DE OBRAS

Fecha Recibido: 02/09/2022

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 3**

**TEXTO**

Continúe a División Agrimensura.

Firmado electrónicamente por Laura Giordano el 02/09/2022.

Oficina: AGRIMENSURA

Fecha Recibido: 02/09/2022

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 4**

## TEXTO

*Florida, 2 de Setiembre de 2022.*

*Se realizó consulta en la Oficina de Catastro local donde de acuerdo a antiguos antecedentes vinculados al predio en cuestión, se pudo establecer que el titular del inmueble de referencia fue **Canclini Hermanos**, sin existir fechas que otorgaran precisión al respecto.*

*Se sugiere remitir el presente expediente a la División Arquitectura a los efectos del informe técnico solicitado en su oportunidad.*

Firmado electrónicamente por Pablo Corrado el 02/09/2022.

Oficina: SECRETARIA DE OBRAS

Fecha Recibido: 02/09/2022

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 5**

**TEXTO**

Continúe al Departamento de Arquitectura.

Firmado electrónicamente por Laura Giordano el 05/09/2022.

Oficina: DIRECCION DE ARQUITECTURA

Fecha Recibido: 05/09/2022

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 6**

**TEXTO**

Pase a oficina para ver si tienen antecedentes.

Firmado electrónicamente por Ana Pastorini el 22/09/2022.



Oficina: OFICINA DE ARQUITECTURA

Fecha Recibido: 22/09/2022

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 7**

## TEXTO

Se cumple en informar que existen expedientes anteriores los cuales están ligados al **Exp. 00811/2005**, que hacen referencia a la situación de los **Padrones 4092** y **4982** ubicados en la **Manzana 311B** de la ciudad de Florida.

En ésta Oficina **NO** existen antecedentes de construcción y sanitarias del **Padrón 4982**.

El **Padrón 4092** se fraccionó en varios padrones de los cuáles algunos cambiaron de nombre y de números.

Cabe aclarar, que el actual **Padrón 4092** no cuenta con antecedentes de construcción y sanitarias.

Con lo informado se eleva.

Firmado electrónicamente por Alejandra Garcia el 23/09/2022.

Oficina: DIRECCION DE ARQUITECTURA

Fecha Recibido: 23/09/2022

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 8**

**TEXTO**

De acuerdo con lo informado se eleva.

Firmado electrónicamente por Ana Pastorini el 26/09/2022.

Oficina: SECRETARIA DE OBRAS

Fecha Recibido: 26/09/2022

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 9**

**TEXTO**

Sigue a la Dirección General de Obras.

Firmado electrónicamente por Maria del Carmen Noria el 26/09/2022.

Oficina: DIRECCION GENERAL DE OBRAS

Fecha Recibido: 26/09/2022

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 10**

## **TEXTO**

Florida, 29 de setiembre de 2022.

Tal como se indica en las actuaciones precedentes, el padrón 4982 se encuentra ocupado por parte de las familias que integran el asentamiento "18 y Berro".

Para los otros dos padrones involucrados ya se están realizando los procesos expropiatorios correspondientes. Se entiende que este padrón tiene las mismas causales y por ende debería iniciarse la expropiación.

Pase a informe de Jurídica y procédase en consecuencia.

Firmado electrónicamente por Facundo Urban el 29/09/2022.

Oficina: ASESORIA JURIDICA

Fecha Recibido: 29/09/2022

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 11**

## TEXTO

Florida, 28 de Octubre de 2022

Sr. Intendente:

Visto la iniciativa del Director General de Obras se informa que de acuerdo a lo establecido en el artículo 37 de la Ley 18.308 los propietarios de los inmuebles se encuentran sujetos a determinadas obligaciones, siendo entre otras, deber de usar según el destino del inmueble, de conservarlo, mantenerlos en condiciones de seguridad, salubridad, realizar obras de conservación, deber de proteger el medio ambiente, de vigilarlos y protegerlos frente a la intrusión de terceros, rehabilitarlos.

Como bien se expresa en el informe que antecede, el artículo 63 de esta ley declara de utilidad pública la expropiación por la Administración de los inmuebles en estado de abandono que teniendo potencialidades productivas o de utilidad social, no hayan sido explotados por más de 10 años a efectos de integrar la cartera de tierras.

Por lo expuesto y de compartirse la iniciativa, puede ordenarse a las diferentes oficinas de cuya competencia dependa:

- A) Realizar una inspección ocular a los efectos de determinar el estado de conservación, y en su caso el nivel de deterioro, el tiempo de su abandono;
- B) Informar sobre la condición de inundabilidad;
- C) Informar los antecedentes dominiales del bien de referencia, para el inicio de las acciones tendientes a la expropiación y requisito imprescindible de la inscripción del plano respectivo en la Dirección Nacional de Catastro;
- D) Situación referida al pago de los tributos, lo cual, si bien no es obligación expresa de la Ley, se encuentra implícito dentro de las obligaciones relativas a la propiedad. Aspecto además que devendrá fundamental a la hora de determinarse la existencia de sumas a compensar, si el procedimiento expropiatorio avanza;
- E) Determinar la potencialidad productiva o utilidad social.

Firmado electrónicamente por Romina Albano el 28/10/2022.



Oficina: PROSECRETARIA

Fecha Recibido: 28/10/2022

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 12**

**TEXTO**

Conforme a lo expresado pase a informe del Depto. de Arquitectura, Asesoría Notarial y Departamento de Hacienda.

Firmado electrónicamente por Fernando Rodriguez el 28/10/2022.

Oficina: SECRETARIA DE OBRAS

Fecha Recibido: 28/10/2022

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 13**

**TEXTO**

CONTINÚE conforme a lo indicado.

Firmado electrónicamente por Roxana Sanchez el 31/10/2022.



Oficina: DIRECCION DE ARQUITECTURA

Fecha Recibido: 31/10/2022

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 14**

**TEXTO**

Pase a sus efectos para inspeccion tecnica.

Firmado electrónicamente por Ana Pastorini el 07/11/2022.

Oficina: AREA TECNICA DE ARQUITECTURA

Fecha Recibido: 07/11/2022

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 15**

**TEXTO**

visto los informes que anteceden, pase a oficina Juridica para que se me informe que padrón se debe inspeccionar y ver el estado de conservacion, dado que no queda claro cual de ellos hay que inspeccionar

2.11.0.0

2.11.0.0

Firmado electrónicamente por Hector Arrospide el 07/11/2022.

Oficina: DIRECCION DE ARQUITECTURA

Fecha Recibido: 07/11/2022

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 16**

**TEXTO**

Pase a informe de juridica como se solicita.

Firmado electrónicamente por Ana Pastorini el 08/11/2022.

Oficina: SECRETARIA DE OBRAS

Fecha Recibido: 08/11/2022

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 17**

**TEXTO**

Continúe a Asesoría Jurídica.

Firmado electrónicamente por Laura Giordano el 08/11/2022.

Oficina: ASESORIA JURIDICA

Fecha Recibido: 08/11/2022

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 18**

**TEXTO**

Florida, 8 de Noviembre de 2022

Se cumple en informar, que el padrón en cuestión a los efectos de realizar inspección ocular para dar inicio al procedimiento expropiatorio es el N° 4982 de Florida.

Firmado electrónicamente por Romina Albano el 08/11/2022.

Oficina: SECRETARIA DE OBRAS

Fecha Recibido: 08/11/2022

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 19**

**TEXTO**

Pase al Departamento de Arquitectura.

Firmado electrónicamente por Laura Giordano el 08/11/2022.

Oficina: DIRECCION DE ARQUITECTURA

Fecha Recibido: 08/11/2022

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 20**

**TEXTO**

Pase para area tecnica.

Firmado electrónicamente por Ana Pastorini el 09/11/2022.

Oficina: AREA TECNICA DE ARQUITECTURA

Fecha Recibido: 09/11/2022

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 21**

## **TEXTO**

Realizada la inspección el día de la fecha se puede constatar que no esta abandonada la finca, viviendo gente en la misma, patio delantero prolijo y cuidado, ropa tendida en el mismo, las construcciones a simple vista se puede apreciar buen estado de conservación de la misma.-

Con lo informado se eleva a la superioridad.-

Firmado electrónicamente por Hector Arrospide el 24/03/2023.

## **Anexos**

1679669705351.jpg





Oficina: DIRECCION DE ARQUITECTURA

Fecha Recibido: 24/03/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 22**

**TEXTO**

Con lo informado siga su tramite.

Firmado electrónicamente por Maria Martinez el 14/04/2023.

Oficina: SECRETARIA DE OBRAS

Fecha Recibido: 14/04/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 23**

**TEXTO**

Con informe continúe a Asesoría Jurídica.

Firmado electrónicamente por Viviana Varela el 18/04/2023.

Oficina: ASESORIA JURIDICA

Fecha Recibido: 18/04/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 24**

**TEXTO**

Florida, 19 de Abril de 2023

Asesoría Notarial:

A los efectos de continuarse con las acciones tendientes a la expropiación del inmueble, se solicita que se informe sobre su titularidad del padrón N° 4982 de Florida.

Firmado electrónicamente por Romina Albano el 19/04/2023.

Oficina: ASESORIA NOTARIAL

Fecha Recibido: 19/04/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 25**

**TEXTO**

Por el inmueble de referencia no existe información registral, hay que estar a lo que surja de la Oficina de Catastro.

Firmado electrónicamente por Victor Valdez el 19/04/2023.

Oficina: ASESORIA JURIDICA

Fecha Recibido: 19/04/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 26**

## **TEXTO**

Corresponde que se determine a través de la Dirección General de Catastro la titularidad del inmueble padrón N° 4982 de Florida, dado que mediante información registral no se pudo determinar por no surgir inscripciones.

Firmado electrónicamente por Romina Albano el 19/04/2023.

Oficina: SECRETARIA DE OBRAS

Fecha Recibido: 19/04/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 27**

**TEXTO**

sIGUE A División Agrimensura a fin de proceder conforme a lo solicitado por Asesoría Jurídica.

Firmado electrónicamente por María del Carmen Noria el 19/04/2023.

Oficina: AGRIMENSURA

Fecha Recibido: 19/04/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 28**

**TEXTO**

*Florida, 26 de Abril de 2023.*

*Se reitera informe realizado por esta oficina en Actuación 4.*

Firmado electrónicamente por Pablo Corrado el 26/04/2023.



Oficina: SECRETARIA DE OBRAS

Fecha Recibido: 26/04/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 29**

**TEXTO**

Continúe a Asesoría Jurídica.

Firmado electrónicamente por Laura Giordano el 26/04/2023.

Oficina: ASESORIA JURIDICA

Fecha Recibido: 26/04/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 30**

## **TEXTO**

Florida, 15 de Mayo de 2023

Sr. Intendente:

En vista de las actuaciones que preceden, corresponde corregir el fundamento legal de la expropiación.

En tanto, de lo informado por el Director General de Obras, el padrón N° 4982 reviste las mismas causales que el padrón N° 4093, por el cual se está realizando el procedimiento expropiatorio correspondiente, se informa que a los fines de extender el trazado de la Rambla hacia la zona de la Plaza de los Inmigrantes Italianos, la causal de utilidad pública entonces se encontraría comprendida en el artículo 4to numeral 2 de la Ley N° 3958 que declara de utilidad pública " la expropiación de los terrenos y edificios necesarios para la apertura, rectificación y ensanche de las avenidas, plazas, ramblas, jardines o paseos públicos existentes o que se proyecten abrir o construir en las ciudades y villas de la República".

Previo a la designación de inmueble a expropiar, se sugiere pase a Agrimensura para adjuntar el croquis de referencia.

Firmado electrónicamente por Romina Albano el 15/05/2023.

Oficina: PROSECRETARIA

Fecha Recibido: 15/05/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 31**

**TEXTO**

Pasa a Agrimensura a los efectos indicados por la Asesoría Jurídica.

Firmado electrónicamente por Mercedes Silveira el 15/05/2023.

Oficina: SECRETARIA DE OBRAS

Fecha Recibido: 15/05/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 32**

**TEXTO**

Sigue a División Agrimensura.

Firmado electrónicamente por Maria del Carmen Noria el 17/05/2023.

Oficina: AGRIMENSURA

Fecha Recibido: 17/05/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 33**

**TEXTO**

*Florida, 24 de Mayo de 2023.*

*De acuerdo a lo solicitado previamente, se adjunta el croquis y se remite a los efectos correspondientes.*

Firmado electrónicamente por Pablo Corrado el 24/05/2023.

**Anexos**

Pad\_4092.pdf

INTENDENCIA DE FLORIDA - DIVISION AGRIMENSURA

## PLANO de mensura - expropiación

de un predio ubicado en la MANZANA N° 311 de la Localidad Catastral Florida, 1a. Sección Catastral del Departamento de Florida.

PADRON N° 4982

**CANCLINI HERMANOS**  
(según Carpeta Catastral)

Propiedad de:

**AREA TOTAL según mensura: 571m<sup>2</sup>50dm<sup>2</sup>**

**ESCALA 1:1000**  
Valor Reat: \$ 36.920.-

**NOTAS:**

- 1) ANTECEDENTE GRAFICO: Plano del Agrim. Hugo Mascheroni del 25/Enero/1961, inscripto en la Oficina de Catastro de Florida con el N° 2076 el 9/Febrero/1961.
- 2) ANTECEDENTE DOMINIAL: Mediante información registral no se pudo determinar la titularidad del bien debido a que no surgen inscripciones.
- 3) Las medidas lineales se encuentran expresadas en metros.
- 4) El presente plano fue confeccionado en base a los antecedentes gráficos. Se dió cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 286 de la Ley N° 12804.
- 5) Expropiación realizada de acuerdo a lo solicitado en Expte. N° 2590/2022

por la Intendencia de Florida

SERGIO R. GIL LERENA  
Ing. Agrim. - Reg. N° 741

PLANILLA DE COORD. EN SISTEMA LOCAL			
VERT.	X	Y	
1	100.00	154.60	
2	145.00	155.80	
3	145.00	142.50	
4	100.00	142.50	
5	100.00	100.00	

**AREA: 571m<sup>2</sup>50dm<sup>2</sup>**

**ESCALA 1:1000**  
0m 10 20 30 40 50

**DIRECCION NACIONAL DE CATASTRO**  
OFICINA DELEGADA DE  
COTEJO Y REGISTRO DE PLANOS  
Cotejado, sin observaciones y cumplidas las disposiciones vigentes, se inscribe con el N° \_\_\_\_\_  
Se fijaron libros de la Caja de Jubilaciones y Pensiones de Profesionales Universitarios por \$ \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_

Técnico \_\_\_\_\_ Jefe de Registro \_\_\_\_\_

Oficina: SECRETARIA DE OBRAS

Fecha Recibido: 24/05/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 34**

**TEXTO**

CON lo informado, se remite a la Prosecretaría.

Firmado electrónicamente por Roxana Sanchez el 24/05/2023.

Oficina: PROSECRETARIA

Fecha Recibido: 24/05/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 35**

**TEXTO**

Visto lo expresado en actuaciones Nos. 30 y 33, reingrese a la Asesoría Jurídica.

Firmado electrónicamente por Fernando Rodriguez el 24/05/2023.



Oficina: ASESORIA JURIDICA

Fecha Recibido: 24/05/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 36**

**TEXTO**

Florida, 25 de Mayo de 2023

Se remiten las presentes a la Oficina de Contribución y Patente a los efectos de informar sobre la situación de adeudos del padrón N° 4982. Fecho, regrese.

Firmado electrónicamente por Romina Albano el 25/05/2023.

Oficina: SECRETARIA DE HACIENDA

Fecha Recibido: 25/05/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 37**

**TEXTO**

Pase a C. y Patente.

Firmado electrónicamente por Bettina Armendano el 25/05/2023.

Oficina: CONTRIBUCION Y PATENTE

Fecha Recibido: 25/05/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 38**

## **TEXTO**

Florida, 1ro. de Junio de 2023.

Visto actuaciones que anteceden, se informa que el padrón urbano NRo. 4982 de florida registra deuda desde la 1ra. cuota del año 2014.

Se adjunta la misma detallada al día de la fecha y se eleva.

Firmado electrónicamente por Romina Suarez el 01/06/2023.

## **Anexos**

PADRON URBANO NRO 4982 DE FLORIDA - DEUDA DETALLADA.pdf

Fecha 01/06/2023  
Hora 09:16:25  
Página 1 de 15

Usuario SUAREZ, ROMINA  
Informe ARInfDeuda



## INFORME DE DEUDA

C.M. 4894 Pad.: 4982 Loc.: FLORIDA Apto.: 0  
Fecha: 01/06/23

Año	Vto.	Concepto	Fecha Remate	Cuota	Importe	Acumulado
2014	21/02/2014	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	1/4	43,47	0,00
		RECARGOS URBANA			131,05	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,52	0,00
		DDD	//	1/4	55,75	0,00
		RECARGOS URBANA			168,07	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			8,36	0,00
		TASA BALDIO	//	1/4	760,25	0,00
		RECARGOS URBANA			2.291,95	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			114,04	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	1/4	16,19	0,00
		SUBTOTAL ->			3.595,65	3.595,65
2014	23/05/2014	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	2/4	43,47	0,00
		RECARGOS URBANA			124,67	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,52	0,00
		DDD	//	2/4	55,75	0,00
		RECARGOS URBANA			159,89	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			8,36	0,00
		TASA BALDIO	//	2/4	760,25	0,00
		RECARGOS URBANA			2.180,42	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			114,04	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	2/4	16,19	0,00
		SUBTOTAL ->			3.469,56	7.065,21
2014	22/08/2014	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	3/4	43,47	0,00
		RECARGOS URBANA			118,77	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,52	0,00
		DDD	//	3/4	55,75	0,00
		RECARGOS URBANA			152,32	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			8,36	0,00
		TASA BALDIO	//	3/4	760,25	0,00
		RECARGOS URBANA			2.077,21	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			114,04	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	3/4	16,19	0,00
		SUBTOTAL ->			3.352,88	10.418,09
2014	21/11/2014	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	4/4	43,47	0,00
		RECARGOS URBANA			113,06	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,52	0,00
		DDD	//	4/4	55,75	0,00
		RECARGOS URBANA			145,00	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			8,36	0,00
		TASA BALDIO	//	4/4	760,25	0,00
		RECARGOS URBANA			1.977,31	0,00

Fecha 01/06/2023  
Hora 09:16:25  
Página 2 de 15

Usuario SUAREZ, ROMINA  
Informe ARInfDeuda



### INFORME DE DEUDA

Año	Vto.	Concepto	Fecha Remate	Cuota	Importe	Acumulado
		MULTA POR MORA URBANA			114,04	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	/ /	4/4	16,19	0,00
		SUBTOTAL ->			3.239,95	13.658,04
2015	20/02/2015	CONTRIBUCION INM. URBANA	/ /	1/6	32,36	0,00
		RECARGOS URBANA			79,77	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			4,85	0,00
		DDD	/ /	1/6	42,32	0,00
		RECARGOS URBANA			104,33	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,35	0,00
		TASA BALDIO	/ /	1/6	575,60	0,00
		RECARGOS URBANA			1.418,95	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			86,34	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	/ /	1/6	10,79	0,00
		SUBTOTAL ->			2.361,66	16.019,70
2015	20/04/2015	CONTRIBUCION INM. URBANA	/ /	2/6	32,36	0,00
		RECARGOS URBANA			76,79	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			4,85	0,00
		DDD	/ /	2/6	42,32	0,00
		RECARGOS URBANA			100,42	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,35	0,00
		TASA BALDIO	/ /	2/6	575,60	0,00
		RECARGOS URBANA			1.365,87	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			86,34	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	/ /	2/6	10,79	0,00
		SUBTOTAL ->			2.301,69	18.321,39
2015	18/06/2015	CONTRIBUCION INM. URBANA	/ /	3/6	32,37	0,00
		RECARGOS URBANA			73,98	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			4,86	0,00
		DDD	/ /	3/6	42,34	0,00
		RECARGOS URBANA			96,77	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,35	0,00
		TASA BALDIO	/ /	3/6	575,95	0,00
		RECARGOS URBANA			1.316,37	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			86,39	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	/ /	3/6	10,79	0,00
		SUBTOTAL ->			2.246,17	20.567,56
2015	21/08/2015	CONTRIBUCION INM. URBANA	/ /	4/6	32,37	0,00
		RECARGOS URBANA			71,01	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			4,86	0,00
		DDD	/ /	4/6	42,34	0,00
		RECARGOS URBANA			92,89	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,35	0,00
		TASA BALDIO	/ /	4/6	575,95	0,00
		RECARGOS URBANA			1.263,54	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			86,39	0,00

Fecha 01/06/2023  
Hora 09:16:25  
Página 3 de 15

Usuario SUAREZ, ROMINA  
Informe ARInfDeuda



### INFORME DE DEUDA

Año	Vto.	Concepto	Fecha Remate	Cuota	Importe	Acumulado
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	4/6	10,79	0,00
		SUBTOTAL ->			2.186,49	22.754,05
2015	23/10/2015	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	5/6	32,37	0,00
		RECARGOS URBANA			68,16	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			4,86	0,00
		DDD	//	5/6	42,34	0,00
		RECARGOS URBANA			89,15	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,35	0,00
		TASA BALDIO	//	5/6	575,95	0,00
		RECARGOS URBANA			1.212,73	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			86,39	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	5/6	10,79	0,00
		SUBTOTAL ->			2.129,09	24.883,14
2015	18/12/2015	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	6/6	32,37	0,00
		RECARGOS URBANA			65,70	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			4,86	0,00
		DDD	//	6/6	42,34	0,00
		RECARGOS URBANA			85,94	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,35	0,00
		TASA BALDIO	//	6/6	575,95	0,00
		RECARGOS URBANA			1.169,04	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			86,39	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	6/6	10,79	0,00
		SUBTOTAL ->			2.079,73	26.962,87
2016	19/02/2016	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	1/6	35,31	0,00
		RECARGOS URBANA			68,48	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			5,30	0,00
		DDD	//	1/6	46,31	0,00
		RECARGOS URBANA			89,81	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,95	0,00
		TASA BALDIO	//	1/6	630,75	0,00
		RECARGOS URBANA			1.223,29	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			94,61	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	1/6	13,34	0,00
		SUBTOTAL ->			2.214,15	29.177,02
2016	22/04/2016	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	2/6	35,31	0,00
		RECARGOS URBANA			65,24	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			5,30	0,00
		DDD	//	2/6	46,31	0,00
		RECARGOS URBANA			85,56	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,95	0,00
		TASA BALDIO	//	2/6	630,75	0,00
		RECARGOS URBANA			1.165,36	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			94,61	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	2/6	13,34	0,00

Fecha 01/06/2023  
Hora 09:16:25  
Página 4 de 15

Usuario SUAREZ, ROMINA  
Informe ARInfDeuda



### INFORME DE DEUDA

Año	Vto.	Concepto	Fecha Remate	Cuota	Importe	Acumulado
		SUBTOTAL ->			2.148,73	31.325,75
2016	24/06/2016	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	3/6	35,33	0,00
		RECARGOS URBANA			62,17	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			5,30	0,00
		DDD	//	3/6	46,34	0,00
		RECARGOS URBANA			81,54	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,95	0,00
		TASA BALDIO	//	3/6	631,13	0,00
		RECARGOS URBANA			1.110,55	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			94,67	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	3/6	13,34	0,00
		SUBTOTAL ->			2.087,32	33.413,07
2016	19/08/2016	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	4/6	35,33	0,00
		RECARGOS URBANA			59,50	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			5,30	0,00
		DDD	//	4/6	46,34	0,00
		RECARGOS URBANA			78,04	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,95	0,00
		TASA BALDIO	//	4/6	631,13	0,00
		RECARGOS URBANA			1.062,93	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			94,67	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	4/6	13,34	0,00
		SUBTOTAL ->			2.033,53	35.446,60
2016	21/10/2016	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	5/6	35,33	0,00
		RECARGOS URBANA			56,57	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			5,30	0,00
		DDD	//	5/6	46,34	0,00
		RECARGOS URBANA			74,20	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,95	0,00
		TASA BALDIO	//	5/6	631,13	0,00
		RECARGOS URBANA			1.010,55	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			94,67	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	5/6	13,34	0,00
		SUBTOTAL ->			1.974,38	37.420,98
2016	16/12/2016	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	6/6	35,33	0,00
		RECARGOS URBANA			54,06	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			5,30	0,00
		DDD	//	6/6	46,34	0,00
		RECARGOS URBANA			70,91	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,95	0,00
		TASA BALDIO	//	6/6	631,13	0,00
		RECARGOS URBANA			965,72	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			94,67	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	6/6	13,34	0,00
		SUBTOTAL ->			1.923,75	39.344,73

Fecha 01/06/2023  
Hora 09:16:25  
Página 5 de 15

Usuario SUAREZ, ROMINA  
Informe ARInfDeuda



### INFORME DE DEUDA

Año	Vto.	Concepto	Fecha Remate	Cuota	Importe	Acumulado
2017	24/02/2017	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	1/6	38,45	0,00
		RECARGOS URBANA			55,73	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			5,77	0,00
		DDD	//	1/6	50,98	0,00
		RECARGOS URBANA			73,89	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			7,65	0,00
		TASA BALDIO	//	1/6	693,89	0,00
		RECARGOS URBANA			1.005,77	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			104,08	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	1/6	22,00	0,00
		SUBTOTAL ->			2.058,21	41.402,94
2017	21/04/2017	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	2/6	38,45	0,00
		RECARGOS URBANA			53,26	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			5,77	0,00
		DDD	//	2/6	50,98	0,00
		RECARGOS URBANA			70,62	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			7,65	0,00
		TASA BALDIO	//	2/6	693,89	0,00
		RECARGOS URBANA			961,14	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			104,08	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	2/6	22,00	0,00
		SUBTOTAL ->			2.007,84	43.410,78
2017	23/06/2017	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	3/6	38,45	0,00
		RECARGOS URBANA			50,63	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			5,77	0,00
		DDD	//	3/6	50,98	0,00
		RECARGOS URBANA			67,13	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			7,65	0,00
		TASA BALDIO	//	3/6	693,89	0,00
		RECARGOS URBANA			913,74	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			104,08	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	3/6	22,00	0,00
		SUBTOTAL ->			1.954,32	45.365,10
2017	23/08/2017	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	4/6	38,45	0,00
		RECARGOS URBANA			48,17	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			5,77	0,00
		DDD	//	4/6	50,98	0,00
		RECARGOS URBANA			63,87	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			7,65	0,00
		TASA BALDIO	//	4/6	693,89	0,00
		RECARGOS URBANA			869,33	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			104,08	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	4/6	22,00	0,00
		SUBTOTAL ->			1.904,19	47.269,29



Fecha 01/06/2023  
Hora 09:16:25  
Página 6 de 15

Usuario SUAREZ, ROMINA  
Informe ARInfDeuda



### INFORME DE DEUDA

Año	Vto.	Concepto	Fecha Remate	Cuota	Importe	Acumulado
2017	24/10/2017	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	5/6	38,45	0,00
		RECARGOS URBANA			45,73	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			5,77	0,00
		DDD	//	5/6	50,98	0,00
		RECARGOS URBANA			60,63	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			7,65	0,00
		TASA BALDIO	//	5/6	693,89	0,00
		RECARGOS URBANA			825,29	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			104,08	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	5/6	22,00	0,00
		SUBTOTAL ->			1.854,47	49.123,76
2017	19/12/2017	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	6/6	38,48	0,00
		RECARGOS URBANA			43,63	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			5,77	0,00
		DDD	//	6/6	51,01	0,00
		RECARGOS URBANA			57,84	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			7,65	0,00
		TASA BALDIO	//	6/6	694,31	0,00
		RECARGOS URBANA			787,28	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			104,15	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	6/6	22,00	0,00
		SUBTOTAL ->			1.812,12	50.935,88
2018	22/02/2018	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	1/6	40,67	0,00
		RECARGOS URBANA			44,08	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,10	0,00
		DDD	//	1/6	55,98	0,00
		RECARGOS URBANA			60,67	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			8,40	0,00
		TASA BALDIO	//	1/6	763,53	0,00
		RECARGOS URBANA			827,46	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			114,53	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	1/6	16,00	0,00
		SUBTOTAL ->			1.937,42	52.873,30
2018	19/04/2018	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	2/6	40,67	0,00
		RECARGOS URBANA			42,38	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,10	0,00
		DDD	//	2/6	55,98	0,00
		RECARGOS URBANA			58,33	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			8,40	0,00
		TASA BALDIO	//	2/6	763,53	0,00
		RECARGOS URBANA			795,59	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			114,53	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	2/6	16,00	0,00
		SUBTOTAL ->			1.901,51	54.774,81
2018	21/06/2018	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	3/6	40,69	0,00

Fecha 01/06/2023  
Hora 09:16:25  
Página 7 de 15

Usuario SUAREZ, ROMINA  
Informe ARInfDeuda



### INFORME DE DEUDA

Año	Vto.	Concepto	Fecha Remate	Cuota	Importe	Acumulado
		RECARGOS URBANA			40,57	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,10	0,00
		DDD	//	3/6	56,01	0,00
		RECARGOS URBANA			55,85	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			8,40	0,00
		TASA BALDIO	//	3/6	763,99	0,00
		RECARGOS URBANA			761,79	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			114,60	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	3/6	16,00	0,00
		SUBTOTAL ->			1.864,00	56.638,81
2018	23/08/2018	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	4/6	40,69	0,00
		RECARGOS URBANA			38,80	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,10	0,00
		DDD	//	4/6	56,01	0,00
		RECARGOS URBANA			53,41	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			8,40	0,00
		TASA BALDIO	//	4/6	763,99	0,00
		RECARGOS URBANA			728,54	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			114,60	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	4/6	16,00	0,00
		SUBTOTAL ->			1.826,54	58.465,35
2018	25/10/2018	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	5/6	40,69	0,00
		RECARGOS URBANA			37,06	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,10	0,00
		DDD	//	5/6	56,01	0,00
		RECARGOS URBANA			51,01	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			8,40	0,00
		TASA BALDIO	//	5/6	763,99	0,00
		RECARGOS URBANA			695,82	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			114,60	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	5/6	16,00	0,00
		SUBTOTAL ->			1.789,68	60.255,03
2018	20/12/2018	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	6/6	40,69	0,00
		RECARGOS URBANA			35,55	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,10	0,00
		DDD	//	6/6	56,01	0,00
		RECARGOS URBANA			48,94	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			8,40	0,00
		TASA BALDIO	//	6/6	763,99	0,00
		RECARGOS URBANA			667,56	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			114,60	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	6/6	16,00	0,00
		SUBTOTAL ->			1.757,84	62.012,87
2019	25/02/2019	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	1/6	44,03	0,00
		RECARGOS URBANA			36,58	0,00

Fecha 01/06/2023  
Hora 09:16:25  
Página 8 de 15

Usuario SUAREZ, ROMINA  
Informe ARInfDeuda



### INFORME DE DEUDA

Año	Vto.	Concepto	Fecha Remate	Cuota	Importe	Acumulado
		MULTA POR MORA URBANA			6,60	0,00
		DDD	//	1/6	60,14	0,00
		RECARGOS URBANA			49,96	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			9,02	0,00
		TASA BALDIO	//	1/6	819,01	0,00
		RECARGOS URBANA			680,39	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			122,85	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	1/6	17,17	0,00
		SUBTOTAL ->			1.845,75	63.858,62
2019	25/04/2019	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	2/6	44,03	0,00
		RECARGOS URBANA			34,93	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,60	0,00
		DDD	//	2/6	60,14	0,00
		RECARGOS URBANA			47,71	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			9,02	0,00
		TASA BALDIO	//	2/6	819,01	0,00
		RECARGOS URBANA			649,80	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			122,85	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	2/6	17,17	0,00
		SUBTOTAL ->			1.811,26	65.669,88
2019	20/06/2019	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	3/6	44,05	0,00
		RECARGOS URBANA			33,44	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,61	0,00
		DDD	//	3/6	60,18	0,00
		RECARGOS URBANA			45,68	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			9,03	0,00
		TASA BALDIO	//	3/6	819,50	0,00
		RECARGOS URBANA			622,05	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			122,93	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	3/6	17,17	0,00
		SUBTOTAL ->			1.780,64	67.450,52
2019	22/08/2019	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	4/6	44,05	0,00
		RECARGOS URBANA			31,78	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,61	0,00
		DDD	//	4/6	60,18	0,00
		RECARGOS URBANA			43,42	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			9,03	0,00
		TASA BALDIO	//	4/6	819,50	0,00
		RECARGOS URBANA			591,23	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			122,93	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	4/6	17,17	0,00
		SUBTOTAL ->			1.745,90	69.196,42
2019	24/10/2019	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	5/6	44,05	0,00
		RECARGOS URBANA			30,15	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,61	0,00

Fecha 01/06/2023  
Hora 09:16:25  
Página 9 de 15

Usuario SUAREZ, ROMINA  
Informe ARInfDeuda



### INFORME DE DEUDA

Año	Vto.	Concepto	Fecha Remate	Cuota	Importe	Acumulado
		DDD	//	5/6	60,18	0,00
		RECARGOS URBANA			41,19	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			9,03	0,00
		TASA BALDIO	//	5/6	819,50	0,00
		RECARGOS URBANA			560,85	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			122,93	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	5/6	17,17	0,00
		SUBTOTAL ->			1.711,66	70.908,08
2019	19/12/2019	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	6/6	44,05	0,00
		RECARGOS URBANA			28,74	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			6,61	0,00
		DDD	//	6/6	60,18	0,00
		RECARGOS URBANA			39,26	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			9,03	0,00
		TASA BALDIO	//	6/6	819,50	0,00
		RECARGOS URBANA			534,64	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			122,93	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	6/6	17,17	0,00
		SUBTOTAL ->			1.682,11	72.590,19
2020	20/02/2020	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	1/6	47,48	0,00
		RECARGOS URBANA			28,99	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			7,12	0,00
		DDD	//	1/6	65,85	0,00
		RECARGOS URBANA			40,21	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			9,88	0,00
		TASA BALDIO	//	1/6	896,85	0,00
		RECARGOS URBANA			547,64	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			134,53	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	1/6	18,84	0,00
		SUBTOTAL ->			1.797,39	74.387,58
2020	08/05/2020	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	2/6	47,48	0,00
		RECARGOS URBANA			26,46	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			7,12	0,00
		DDD	//	2/6	65,85	0,00
		RECARGOS URBANA			36,69	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			9,88	0,00
		TASA BALDIO	//	2/6	896,85	0,00
		RECARGOS URBANA			499,73	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			134,53	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	2/6	18,84	0,00
		SUBTOTAL ->			1.743,43	76.131,01
2020	18/06/2020	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	3/6	47,48	0,00
		RECARGOS URBANA			25,18	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			7,12	0,00
		DDD	//	3/6	65,85	0,00

Fecha 01/06/2023  
Hora 09:16:25  
Página 10 de 15

Usuario SUAREZ, ROMINA  
Informe ARInfDeuda



### INFORME DE DEUDA

Año	Vto.	Concepto	Fecha Remate	Cuota	Importe	Acumulado
		RECARGOS URBANA			34,93	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			9,88	0,00
		TASA BALDIO	//	3/6	896,85	0,00
		RECARGOS URBANA			475,71	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			134,53	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	3/6	18,84	0,00
		SUBTOTAL ->			1.716,37	77.847,38
2020	20/08/2020	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	4/6	47,48	0,00
		RECARGOS URBANA			23,27	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			7,12	0,00
		DDD	//	4/6	65,85	0,00
		RECARGOS URBANA			32,27	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			9,88	0,00
		TASA BALDIO	//	4/6	896,85	0,00
		RECARGOS URBANA			439,54	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			134,53	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	4/6	18,84	0,00
		SUBTOTAL ->			1.675,63	79.523,01
2020	22/10/2020	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	5/6	47,48	0,00
		RECARGOS URBANA			21,39	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			7,12	0,00
		DDD	//	5/6	65,85	0,00
		RECARGOS URBANA			29,67	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			9,88	0,00
		TASA BALDIO	//	5/6	896,85	0,00
		RECARGOS URBANA			404,04	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			134,53	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	5/6	18,84	0,00
		SUBTOTAL ->			1.635,65	81.158,66
2020	17/12/2020	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	6/6	47,42	0,00
		RECARGOS URBANA			19,75	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			7,11	0,00
		DDD	//	6/6	65,77	0,00
		RECARGOS URBANA			27,40	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			9,87	0,00
		TASA BALDIO	//	6/6	895,77	0,00
		RECARGOS URBANA			373,13	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			134,37	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	6/6	18,81	0,00
		SUBTOTAL ->			1.599,40	82.758,06
2021	18/02/2021	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	1/6	52,19	0,00
		RECARGOS URBANA			19,88	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			7,83	0,00
		DDD	//	1/6	70,85	0,00
		RECARGOS URBANA			26,98	0,00

Fecha 01/06/2023  
Hora 09:16:25  
Página 11 de 15

Usuario SUAREZ, ROMINA  
Informe ARInfDeuda



### INFORME DE DEUDA

Año	Vto.	Concepto	Fecha Remate	Cuota	Importe	Acumulado
		MULTA POR MORA URBANA			10,63	0,00
		TASA BALDIO	//	1/6	966,19	0,00
		RECARGOS URBANA			367,99	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			144,93	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	1/6	20,34	0,00
		SUBTOTAL ->			1.687,81	84.445,87
2021	22/04/2021	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	2/6	52,19	0,00
		RECARGOS URBANA			18,01	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			7,83	0,00
		DDD	//	2/6	70,85	0,00
		RECARGOS URBANA			24,45	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			10,63	0,00
		TASA BALDIO	//	2/6	966,19	0,00
		RECARGOS URBANA			333,48	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			144,93	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	2/6	20,34	0,00
		SUBTOTAL ->			1.648,90	86.094,77
2021	18/06/2021	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	3/6	52,19	0,00
		RECARGOS URBANA			16,41	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			7,83	0,00
		DDD	//	3/6	70,85	0,00
		RECARGOS URBANA			22,27	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			10,63	0,00
		TASA BALDIO	//	3/6	966,19	0,00
		RECARGOS URBANA			303,73	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			144,93	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	3/6	20,34	0,00
		SUBTOTAL ->			1.615,37	87.710,14
2021	19/08/2021	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	4/6	52,19	0,00
		RECARGOS URBANA			14,72	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			7,83	0,00
		DDD	//	4/6	70,85	0,00
		RECARGOS URBANA			19,98	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			10,63	0,00
		TASA BALDIO	//	4/6	966,19	0,00
		RECARGOS URBANA			272,43	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			144,93	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	4/6	20,34	0,00
		SUBTOTAL ->			1.580,09	89.290,23
2021	21/10/2021	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	5/6	52,19	0,00
		RECARGOS URBANA			13,02	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			7,83	0,00
		DDD	//	5/6	70,85	0,00
		RECARGOS URBANA			17,68	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			10,63	0,00

Fecha 01/06/2023  
Hora 09:16:25  
Página 12 de 15

Usuario SUAREZ, ROMINA  
Informe ARInfDeuda



### INFORME DE DEUDA

Año	Vto.	Concepto	Fecha Remate	Cuota	Importe	Acumulado
		TASA BALDIO	//	5/6	966,19	0,00
		RECARGOS URBANA			241,11	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			144,93	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	5/6	20,34	0,00
		SUBTOTAL ->			1.544,77	90.835,00
2021	16/12/2021	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	6/6	52,13	0,00
		RECARGOS URBANA			11,56	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			7,82	0,00
		DDD	//	6/6	70,76	0,00
		RECARGOS URBANA			15,69	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			10,61	0,00
		TASA BALDIO	//	6/6	965,03	0,00
		RECARGOS URBANA			213,98	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			144,75	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	6/6	20,31	0,00
		SUBTOTAL ->			1.512,64	92.347,64
2022	17/02/2022	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	1/6	58,31	0,00
		RECARGOS URBANA			11,31	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			8,75	0,00
		DDD	//	1/6	74,80	0,00
		RECARGOS URBANA			14,50	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			11,22	0,00
		TASA BALDIO	//	1/6	1.020,26	0,00
		RECARGOS URBANA			197,81	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			153,04	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	1/6	21,49	0,00
		SUBTOTAL ->			1.571,49	93.919,13
2022	21/04/2022	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	2/6	58,31	0,00
		RECARGOS URBANA			9,71	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			8,75	0,00
		DDD	//	2/6	74,80	0,00
		RECARGOS URBANA			12,45	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			11,22	0,00
		TASA BALDIO	//	2/6	1.020,26	0,00
		RECARGOS URBANA			169,85	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			153,04	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	2/6	21,49	0,00
		SUBTOTAL ->			1.539,88	95.459,01
2022	16/06/2022	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	3/6	58,35	0,00
		RECARGOS URBANA			8,35	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			8,75	0,00
		DDD	//	3/6	74,85	0,00
		RECARGOS URBANA			10,71	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			11,23	0,00
		TASA BALDIO	//	3/6	1.020,87	0,00

Fecha 01/06/2023  
Hora 09:16:25  
Página 13 de 15

Usuario SUAREZ, ROMINA  
Informe ARInfDeuda



### INFORME DE DEUDA

Año	Vto.	Concepto	Fecha Remate	Cuota	Importe	Acumulado
		RECARGOS URBANA			146,12	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			153,13	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	3/6	21,50	0,00
		SUBTOTAL ->			1.513,86	96.972,87
2022	18/08/2022	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	4/6	58,35	0,00
		RECARGOS URBANA			6,87	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			8,75	0,00
		DDD	//	4/6	74,85	0,00
		RECARGOS URBANA			8,81	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			11,23	0,00
		TASA BALDIO	//	4/6	1.020,87	0,00
		RECARGOS URBANA			120,18	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			153,13	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	4/6	21,50	0,00
		SUBTOTAL ->			1.484,54	98.457,41
2022	20/10/2022	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	5/6	58,35	0,00
		RECARGOS URBANA			5,40	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			8,75	0,00
		DDD	//	5/6	74,85	0,00
		RECARGOS URBANA			6,93	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			11,23	0,00
		TASA BALDIO	//	5/6	1.020,87	0,00
		RECARGOS URBANA			94,52	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			153,13	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	5/6	21,50	0,00
		SUBTOTAL ->			1.455,53	99.912,94
2022	15/12/2022	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	6/6	58,35	0,00
		RECARGOS URBANA			4,14	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			8,75	0,00
		DDD	//	6/6	74,85	0,00
		RECARGOS URBANA			5,32	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			11,23	0,00
		TASA BALDIO	//	6/6	1.020,87	0,00
		RECARGOS URBANA			72,49	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			153,13	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	6/6	21,50	0,00
		SUBTOTAL ->			1.430,63	101.343,57
2023	16/02/2023	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	1/6	64,14	0,00
		RECARGOS URBANA			2,87	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			9,62	0,00
		DDD	//	1/6	82,30	0,00
		RECARGOS URBANA			3,69	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			12,35	0,00
		TASA BALDIO	//	1/6	1.120,72	0,00
		RECARGOS URBANA			50,21	0,00



Fecha 01/06/2023  
Hora 09:16:25  
Página 14 de 15

Usuario SUAREZ, ROMINA  
Informe ARInfDeuda



### INFORME DE DEUDA

Año	Vto.	Concepto	Fecha Remate	Cuota	Importe	Acumulado
		MULTA POR MORA URBANA			168,11	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	1/6	23,49	0,00
		SUBTOTAL ->			1.537,50	102.881,07
2023	20/04/2023	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	2/6	64,14	0,00
		RECARGOS URBANA			1,12	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			9,62	0,00
		DDD	//	2/6	82,30	0,00
		RECARGOS URBANA			1,44	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			12,35	0,00
		TASA BALDIO	//	2/6	1.120,72	0,00
		RECARGOS URBANA			19,61	0,00
		MULTA POR MORA URBANA			168,11	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	2/6	23,49	0,00
		SUBTOTAL ->			1.502,90	104.383,97
2023	15/06/2023	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	3/6	64,18	0,00
		DDD	//	3/6	82,35	0,00
		TASA BALDIO	//	3/6	1.121,39	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	3/6	23,50	0,00
		SUBTOTAL ->			1.291,42	105.675,39
2023	17/08/2023	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	4/6	64,18	0,00
		DDD	//	4/6	82,35	0,00
		TASA BALDIO	//	4/6	1.121,39	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	4/6	23,50	0,00
		SUBTOTAL ->			1.291,42	106.966,81
2023	19/10/2023	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	5/6	64,18	0,00
		DDD	//	5/6	82,35	0,00
		TASA BALDIO	//	5/6	1.121,39	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	5/6	23,50	0,00
		SUBTOTAL ->			1.291,42	108.258,23
2023	14/12/2023	CONTRIBUCION INM. URBANA	//	6/6	64,18	0,00
		DDD	//	6/6	82,35	0,00
		TASA BALDIO	//	6/6	1.121,39	0,00
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA	//	6/6	23,50	0,00
		SUBTOTAL ->			1.291,42	109.549,65

#### TOTALES POR TRIBUTO

CONTRIBUCION INM. URBANA:	2.652,03	
Bonificaciones CONTRIBUCION INM. URBANA:	0,00	
Multas CONTRIBUCION INM. URBANA:	359,30	
Recargos CONTRIBUCION INM. URBANA:	2.308,60	5.319,93

Fecha 01/06/2023  
 Hora 09:16:25  
 Página 15 de 15

Usuario SUAREZ, ROMINA  
 Informe ARInfDeuda



### INFORME DE DEUDA

Año	Vto.	Concepto	Fecha Remate	Cuota	Importe	Acumulado
		DDD:			3.520,92	
		Bonificaciones DDD:			0,00	
		Multas DDD:			478,79	
		Recargos DDD:		7.056,03	3.056,32	
		TASA BALDIO:			47.971,82	
		Bonificaciones TASA BALDIO:			0,00	
		Multas TASA BALDIO:			6.522,97	
		Recargos TASA BALDIO:		96.128,15	41.633,36	
		EXPEDICION URBANA/SUBURBANA:		1.045,54	1.045,54	
<b>TOTAL ADEUDADO A LA FECHA:</b>					109.549,65	

Oficina: SECRETARIA DE HACIENDA

Fecha Recibido: 01/06/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 39**

**TEXTO**

Pase a conocimiento previo de Recursos Financieros.

Firmado electrónicamente por Bettina Armendano el 01/06/2023.

Oficina: RECURSOS FINANCIEROS

Fecha Recibido: 01/06/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 40**

**TEXTO**

Con lo informado, continúe.-

Firmado electrónicamente por Mariangeles Souza el 01/06/2023.

Oficina: SECRETARIA DE HACIENDA

Fecha Recibido: 01/06/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 41**

**TEXTO**

Pase a Asesoría Jurídica.

Firmado electrónicamente por Marcela Cedres el 01/06/2023.

Oficina: ASESORIA JURIDICA

Fecha Recibido: 01/06/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 42**

## **TEXTO**

Florida, 2 de Junio de 2023

Visto lo informado en actuación N° 21, se sugiere remitir el presente al Área técnica de Desarrollo Social a efectos de realizar un informe técnico-social en el lugar, detallando quienes ocupan el predio, a que título, desde cuando y demás consideraciones que estime del caso aportar.

Firmado electrónicamente por Romina Albano el 02/06/2023.

Oficina: SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL

Fecha Recibido: 02/06/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 43**

**TEXTO**

Pase a conocimiento de Direccion . Fecho siga a Area Tecnica a los efectos solicitados.

Firmado electrónicamente por Omar Bua el 07/06/2023.

Oficina: DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL

Fecha Recibido: 07/06/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 44**

**TEXTO**

Pase al Área Téc para su intrvención.

Firmado electrónicamente por Luis Oliva el 08/06/2023.



Oficina: AREA TECNICA DESARROLLO SOCIAL

Fecha Recibido: 08/06/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 45**

## TEXTO

Tras conocimiento del presente, se informa sobre la situación actual del Inmueble Urbano Padrón N° 4982 ubicado en la calle Gral. Flores de la Ciudad Departamental.

Dado que al momento de la entrevista no se encuentran adultos responsables y/o referentes en el hogar, de acuerdo a los datos aportados en el último censo realizado en septiembre del año anterior y según expresan vecinos de la zona, se identifica que en dicho padrón se encuentran construidas tres viviendas, siendo habitadas por los siguientes núcleos familiares:

- Antonella Blanché (CI: 5.544.098-6) de 24 años de edad, el hogar se constituye de forma monoparental, habita la presente junto a sus tres hijos Kiara Nicol Piedrabuena Blanché (7), Erika Jazmín Piedrabuena Blanché (5) y Joan Santino Piedrabuena Blanché (4).

- Ignacio Manuel Blanché (CI: 5.156.113-8) de 26 años de edad reside junto a su pareja Silvia Carolina Pechi (CI: 5.017.840-3) de 23 años y sus dos hijas menores a cargo Marcela Delfina Blanché Pechi (9) y Luzmila Esther Blanché Pechi (2).

- Viviana Blanché (CI: 5.156.114-4), femenino de 28 años de edad reside con sus tres hijos menores a cargo Emily Joselin Larrosa Blanché (10), Andy Santino Larrosa Blanché (8) y Erik Nicolás Benitez Blanché (5), el hogar se constituye de manera monoparental.

Es menester expresar, que los presentes son participantes del realojo de 18 de Julio y Berro en el cual se viene interviniendo desde hace algún tiempo.

Firmado electrónicamente por Solmayra Caballero el 04/07/2023.

Oficina: DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL

Fecha Recibido: 04/07/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 46**

**TEXTO**

Con informe Social pase Asesoría Notarial

Firmado electrónicamente por Luis Oliva el 04/07/2023.

Oficina: ASESORIA NOTARIAL

Fecha Recibido: 04/07/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 47**

**TEXTO**

Pase a Asesoría Jurídica.

Firmado electrónicamente por Javier Sastre el 04/07/2023.

Oficina: ASESORIA JURIDICA

Fecha Recibido: 04/07/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 48**

## **TEXTO**

Florida, 25 de Julio de 2023

Sr. Intendente:

A los efectos de iniciarse el procedimiento expropiatorio, corresponde en primera instancia designar el inmueble requiriéndose para ello anuencia de la Junta Departamental según lo dispuesto en el artículo 275 numeral 7 de la Constitución.

Corresponde informar que se advierte error en informe que luce en actuación N° 30, en tanto el padrón de referencia tiene las mismas causales que el padrón N° 4092, el cual se encuentra en pocedimiento expropiatorio; a esos efectos se sugiere el siguiente texto:

**VISTO:** Estos antecedentes relacionados con el padrón N° 4982, manzana 311 de la localidad catastral de Florida;

## **CONSIDERANDO:**

- 1) Que como se informa por parte del Director General de Obras en actuación N° 10, el padrón N° 4982 tiene las mismas causales que el padrón 4092, el cual se encuentra en procedimiento expropiatorio;
- 2) Que por otra parte el inmueble registra adeudos tributarios desde el año 2014;
- 3) Que el artículo 63 de la Ley 18.308 declara de utilidad pública la expropiación por parte de la Administración de los inmuebles en estado de abandono que teniendo potencialidades productivas o de utilidad social no hayan sido explotadas por mas de 10 años a efectos de integrar la cartera de tierras;
- 4) Que el abandono está dado por la omisión de los deberes relativos a la propiedad inmueble establecidos en el artículo 37 de la misma Ley, tales como conservar, cuidar, rehabilitar, etc;
- 5) Que el Ejecutivo Departamental considera conveniente a los intereses de la Administración proceder a la expropiación del inmueble con destino a integrar su cartera de tierras;

**ATENTO:** A lo expuesto y a lo dispuesto por el artículo 35 numeral 35 de la Ley 9.515, Ley N° 3.958, Ley N° 18.308, concordantes y modificativas, y a lo dispuesto en el artículo 275 numeral 7 de la Constitución;

**EL INTENDENTE DE FLORIDA**

**RESUELVE:**

**SOLICITAR LA ANUENCIA DE LA JUNTA DEPARTAMENTAL** para designar a los efectos de su expropiación el inmueble padrón N° 4982 de Florida, sito en la manzana N° 311, para ampliar la cartera de tierras de la Intendencia.

Firmado electrónicamente por Romina Albano el 25/07/2023.

Oficina: PROSECRETARIA

Fecha Recibido: 25/07/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 49**

**TEXTO**

Se adjunta proyecto.

Firmado electrónicamente por Fernando Rodriguez el 25/07/2023.

Oficina: UNIDAD EJECUTIVA

Fecha Recibido: 25/07/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 50**

**TEXTO**

Pase a prosecretaría

Firmado electrónicamente por Zully De los Santos el 28/07/2023.

Oficina: PROSECRETARIA

Fecha Recibido: 28/07/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 51**

**TEXTO**

Firmado electrónicamente por Fernando Rodriguez el 28/07/2023.

**Anexos**

7201 23 2590 22.pdf





Florida, julio 25 de 2023.-

VISTO:

Estos antecedentes relacionados con el padrón N° 4982, manzana 311 de la localidad catastral de Florida;

CONSIDERANDO:

- 1) Que como se informa por parte del Director General de Obras en actuación N° 10, el padrón N° 4982 tiene las mismas causales que el padrón 4092, el cual se encuentra en procedimiento expropiatorio;
- 2) Que por otra parte el inmueble registra adeudos tributarios desde el año 2014;
- 3) Que el artículo 63 de la Ley 18.308 declara de utilidad pública la expropiación por parte de la Administración de los inmuebles en estado de abandono que teniendo potencialidades productivas o de utilidad social no hayan sido explotadas por mas de 10 años a efectos de integrar la cartera de tierras;
- 4) Que el abandono está dado por la omisión de los deberes relativos a la propiedad inmueble establecidos en el artículo 37 de la misma Ley, tales como conservar, cuidar, rehabilitar, etc;
- 5) Que el Ejecutivo Departamental considera conveniente a los intereses de la Administración proceder a la expropiación del inmueble con destino a integrar su cartera de tierras;

ATENTO:

A lo expuesto y a lo dispuesto por el artículo 35 numeral 35 de la Ley 9.515, Ley N° 3.958, Ley N° 18.308, concordantes y modificativas, y a lo dispuesto en el artículo 275 numeral 7 de la Constitución;

EL INTENDENTE DE FLORIDA

RESUELVE:

SOLICITAR LA ANUENCIA DE LA JUNTA DEPARTAMENTAL para designar a los efectos de su expropiación el inmueble padrón N° 4982 de Florida, sito en la manzana N° 311, para ampliar la cartera de tierras de la Intendencia.

Dr. Marcos Pérez Machado  
Secretario General

ACTA

298/23

SECRETARÍA  
GENERAL

Ing. Guillermo López Méndez  
Intendente

RESOLUCIÓN

7.207/23

Junta Departamental de Florida		EXPEDIENTE N° 2023-86-2-01041
Oficina Actuante:	Administración	
Fecha:	28/07/2023 15:57:27	
Tipo:	Firmar	

Pase a oficina Administración para su distribución a las bancadas y remisión a Comisión de Legislación.

Archivos Adjuntos		
#	Nombre	Convertido a PDF
1	2023-86-2-01041-_IF Exp 02590-22 - Completo.pdf	Sí

Actuante:	
Lucas Tambasco	
Pase a Firma	
Presidente - María de los Ángeles Souto	
Secretaria General - Alicia Oriozabala	



Junta Departamental de Florida		EXPEDIENTE N°
		2023-86-2-01041
Fecha:	31/07/2023 09:54:15	
Tipo:	AG - Constancia Pase a Firma	

AG - Constancia de Firma.

Firmantes		
Presidente - María de los Ángeles Souto	31/07/2023 09:54:14	Avala el documento
Secretaria General - Alicia Oriozabala	31/07/2023 09:47:16	Avala el documento



Junta Departamental de Florida		EXPEDIENTE N°
		2023-86-2-01041
Oficina Actuante:	Administración	
Fecha:	31/07/2023 12:34:16	
Tipo:	Dar pase	

Distribuido a las bancadas (Distribuido N° 83/23).

Pase a Comisión de Legislación.

Firmante:
Secretario - Sebastián Cosentino



Junta Departamental de Florida		EXPEDIENTE N°
		2023-86-2-01041
Oficina Actuante:	Comisiones	
Fecha:	23/08/2023 10:02:14	
Tipo:	Dar pase	

A solicitud de la presidencia de la comisión, pasa a jurídica para realizar informe

Firmante:
Comisión de Legislación - Sec. Claudia Ferreyra



Junta Departamental de Florida		EXPEDIENTE N° 2023-86-2-01041
Oficina Actuante:	Asesoría Legal	
Fecha:	05/09/2023 15:19:36	
Tipo:	Dar pase	

Florida, 5 de Setiembre.

**Expediente 2022-86-001-02590**

**JDF 2023-86-002-01041**

Refieren las presentes actuaciones al proyecto de Resolución remitida por el Sr Intendente, en la cual se solicita anuencia a esta Junta Departamental para designar a los efectos de la expropiación el bien inmueble urbano Padrón número 4982 de la Localidad Catastral Florida, para ampliar la cartera de tierras del Gobierno Departamental.

Al respecto, cabe decir que el proyecto a estudio tiene fundamento jurídico en lo dispuesto en el artículo 275, Numeral 7 de la Constitución de la República, conforme con el cual compete a la Junta Departamental otorgar anuencia al Sr Intendente a los efectos de designar los bienes a expropiarse por causa de “necesidad o utilidad públicas”. En el caso, la causal de “utilidad pública” aplicable se encontraría prevista en el artículo 63 de la Ley 18.308 (“Expropiación por incumplimiento de deberes territoriales”), el cual declara de “utilidad pública” la *“expropiación por la Administración de los inmuebles en estado de abandono que teniendo potencialidades productivas o de utilidad social no hayan sido explotados por más de 10 años a efectos de integrar la cartera de tierras”*.

El artículo 37 de la referida Ley establece los “deberes generales relativos a la propiedad inmueble”, los cuales en la especie, a entender de la Administración, habrían sido incumplidos.

Del Expediente surge que el inmueble se encontraría “ocupado por parte de las familias que integran el asentamiento “18 y Berro” (véase Actuación Número 10, Dirección General de Obras, con fechas 29/9/2022). De la Actuación Número 21 del Expediente (Informe confeccionado por el funcionario Héctor Arrospide, Area Técnica de Arquitectura, de fecha 24/3/2023), surge que *“Realizada la inspección el día de la fecha se puede constatar que no está abandonada la finca,*

*viviendo gente en la misma, patio delantero prolijo y cuidado, ropa tendida en el mismo, las construcciones a simple vista se puede apreciar buen estado de conservación de la misma”.*

Desde el punto de vista jurídico no resulta claro, a entender de esta Asesoría (sin perjuicio de la información adicional que pudiere ser proporcionada por el Ejecutivo Departamental), que se configuren los supuestos requeridos en el artículo 63 de la Ley 18.308 (el inmueble no se encuentra en estado de abandono y además de acuerdo a lo que surge del propio Expediente las edificaciones tienen buen estado de conservación) para el dictado del acto administrativo de designación del padrón 4.982 de la ciudad de Florida como bien inmueble a expropiarse.

DR.CIPRIANO CURUCHET

DR. RUBEN DEL CASTILLO

Firmante:
Dr. Ruben Del Castillo



Junta Departamental de Florida		EXPEDIENTE N°
		2023-86-2-01041
Oficina Actuante:	Comisiones	
Fecha:	30/01/2024 08:24:51	
Tipo:	Dar pase	

Pase a Secretaría para agregar información.

Firmante:
Comisión de Legislación - Sec. Karina Padilla





Oficina: JUNTA DEPARTAMENTAL

Fecha Recibido: 28/07/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 52**

## TEXTO

Florida, 20 de setiembre de 2023

Sr. Intendente de Florida

**Ing. Guillermo López Méndez**

En reunión de la Comisión de Legislación del organismo de fecha 14/09/2023, durante la consideración del asunto: *JDF. Exp. N° 1041/23 - IF. Exp. N° 02590/22. Autorización a la Intendencia de Florida a designar, a los efectos de su expropiación, el inmueblepadrón N° 4982 de la localidad catastral Florida, con el fin de ampliar su cartera de tierras*, sus integrantes por unanimidad han resuelto devolver el presente expediente y remitirle adjunto el informe elaborado por la Asesoría Legalde la Junta Departamental al respecto.

Saluda atentamente.

2.15.0.0

2.15.0.0

Firmado electrónicamente por Sebastian Cosentino el 21/09/2023.

Firmado electrónicamente por Maria Souto el 05/10/2023.

## Anexos

Expediente-2023-86-2-01041 - Informe de Asesoría Legal.pdf

Oficina: PROSECRETARIA

Fecha Recibido: 06/10/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 53**

**TEXTO**

De acuerdo a lo expresado por JDF, pase a consideración de la Asesoría Jurídica.

Firmado electrónicamente por Fernando Rodriguez el 06/10/2023.

Oficina: ASESORIA JURIDICA

Fecha Recibido: 06/10/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 54**

## TEXTO

Florida, 10 de Noviembre de 2023

Sr. Director Gral. de Asuntos Legales y Transparencia:

En virtud del informe elaborado por Asesoría legal de la Junta Departamental, se cumple en informar que los supuestos requeridos en el artículo 63 de la Ley 18308 se configuran, en tanto, el artículo 37 de dicha ley, establece los deberes territoriales para los propietarios de inmuebles, tales como: Deber de usar, conservar, manteniéndolos en condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, realizando obras de conservación, deber de cuidar, vigilar frente a la intrusión de terceros, de rehabilitar etc. Se transcriben los mencionados artículos; art. 37 "*(Deberes generales relativos a la propiedad inmueble).- Constituyen deberes territoriales para los propietarios de inmuebles, en el marco de la legislación vigente y en función del interés general, entre otros, los siguientes: a) Deber de usar. Los propietarios de inmuebles no podrán destinarlos a usos contrarios a los previstos por los instrumentos de ordenamiento territorial conforme a la presente ley y las determinaciones que se establezcan conforme a los mismos durante su aplicación. b) Deber de conservar. Todos los propietarios de inmuebles deberán mantenerlos en condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, realizando las obras de conservación oportunas y cumpliendo las disposiciones que a tal efecto dictamine el Gobierno Departamental competente. c) Deber de proteger el medio ambiente y la diversidad. Todos los propietarios quedarán sujetos a las normas sobre protección del ambiente, los recursos naturales y el patrimonio natural, absteniéndose de cualquier actividad perjudicial para los mismos. Se comprende el deber de resguardar el inmueble frente al uso productivo de riesgo o la ocupación de suelo con fines habitacionales en zonas de riesgo. d) Deber de proteger el patrimonio cultural. Todos los propietarios deberán cumplir las normas de protección del patrimonio cultural, histórico, arqueológico, arquitectónico, artístico y paisajístico. e) Deber de cuidar. Los propietarios de inmuebles deberán vigilarlos y protegerlos frente a intrusiones de terceros, haciéndose responsables en caso de negligencia de las acciones que éstos puedan ejercer en contravención a lo dispuesto por los instrumentos de ordenamiento territorial o en menoscabo de los deberes territoriales. f) Deber de rehabilitar y restituir. Los propietarios de inmuebles quedarán sujetos al cumplimiento de las normas de rehabilitación patrimonial o de restitución ambiental.*

*Serán exigibles además los deberes territoriales particulares vinculados a la ejecución de perímetros de actuación según las categorías de suelo establecidas en el Capítulo III del presente Título."*

Artículo 63: "*(Expropiación por incumplimiento de deberes territoriales).- Se declara de utilidad pública la expropiación por la Administración de los inmuebles en estado de abandono que teniendo potencialidades productivas o de utilidad social, no hayan sido explotados por más de diez años, a efectos de integrar las carteras de tierras."*

Por consecuencia y conforme a la legislación vigente, se ha constatado incumplimientos por parte de los propietarios del inmueble relacionado, formándose así un asentamiento, y las familias se encuentran radicadas en condiciones no aptas para vivienda; se encuentran construcciones irregulares, el padrón es

inundable, el abandono ininterrumpido por más de 10 años resulta un hecho público y notorio. Gran parte de dicho asentamiento se extiende en el padrón N° 4092 y el 4093, los cuales ya están en proceso de expropiación. (Exped 2016-86-001-01858 y 2021-86-001-00560 respectivamente)

Por otro lado, tal como surge del informe de la Trabajadora Social en actuación N° 45, las personas que ocupan el padrón N° 4982, son participantes del realojo del asentamiento de 18 y Berro, en el cual la Intendencia ya está interviniendo.

Además, cabe mencionar que el padrón en cuestión, N° 4982, sito en la Primera Sección Judicial de Florida (calle General Flores), a la fecha debe contribución inmobiliaria urbana desde el año 2014 por un monto de \$ 109.549,65.

Por último, habiéndose expuesto las razones de hecho y de Derecho, en las que se enmarca el presente proceso de expropiación, corresponde que sea la Junta Departamental quien resuelva sobre la venia oportunamente solicitada por el Ejecutivo.

Se elevan las presentes a su consideración.

Firmado electrónicamente por Romina Albano el 10/11/2023.

Oficina: DIRECCION GENERAL DE ASUNTOS LEGALES Y DE TRANSPARENCIA

Fecha Recibido: 10/11/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 55**

## **TEXTO**

Compartiendo in totum las razones de hecho y de Derecho expuestas en el dictamen precedente, corresponde que las presentes actuaciones sean remitidas nuevamente a la Junta Departamental de Florida, a los efectos que se expida respecto la venia en cuestión.

Firmado electrónicamente por Fernando Perez D'Auria el 14/11/2023.

Oficina: PROSECRETARIA

Fecha Recibido: 14/11/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 56**

**TEXTO**

Se eleva con proyecto.

Firmado electrónicamente por Ariel Dardano el 14/11/2023.

Oficina: UNIDAD EJECUTIVA

Fecha Recibido: 14/11/2023

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 57**

**TEXTO**

Pase a Prosecretaría

Firmado electrónicamente por Zully De los Santos el 29/01/2024.

Oficina: PROSECRETARIA

Fecha Recibido: 29/01/2024

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 58**

**TEXTO**

Firmado electrónicamente por Fernando Rodriguez el 29/01/2024.

**Anexos**

8468 24 2590 22.pdf





Florida, enero 26 de 2024.-

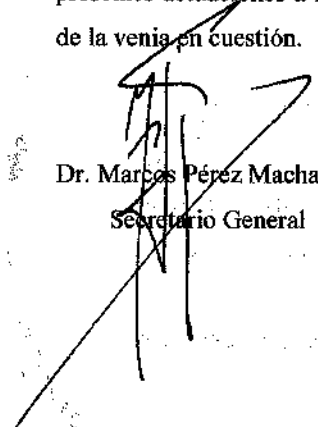
ATENTO:

A las razones de hecho y de derecho expuestas por la Asesoría Jurídica de esta Intendencia, en respuesta al informe elaborado por la Asesoría Legal de la Junta Departamental de Florida, en referencia a la solicitud de venia para designar a los efectos de su expropiación, el inmueble padrón No. 4982 de la localidad catastral Florida,

EL INTENDENTE DE FLORIDA

RESUELVE:

REMITASE nuevamente las presntes actuaciones a la junta Departamental de Florida a los efectos que se expida respecto de la venia en cuestión.

  
Dr. Marcos Pérez Machado  
Secretario General

  
Ing. Guillermo López Méndez  
Intendente

ACTA  
359/24  
SECRETARIA  
GENERAL  
RESOLUCION  
8.468/24

Junta Departamental de Florida		EXPEDIENTE N° 2023-86-2-01041
Oficina Actuante:	Secretaría	
Fecha:	30/01/2024 16:35:00	
Tipo:	Adjuntar documentacion	

Se ha remitido a la Intendencia el informe de la Asesoría Letrada de la Junta Departamental.

El Ejecutivo Departamental solicita que el organismo se expida respecto a la solicitud de anuencia remitida anteriormente (Resolución IF N° 7201/23 de fecha 25/07/2023 – Actuación 51 del expediente municipal N° 02590/22).

Archivos Adjuntos		
#	Nombre	Convertido a PDF
1	2023-86-2-01041-_IF Expediente 02590-22 - Desde Act-52.pdf	Sí

Firmante:
Secretario - Sebastián Cosentino



Junta Departamental de Florida		EXPEDIENTE N°
		2023-86-2-01041
Oficina Actuante:	Secretaría	
Fecha:	31/01/2024 13:28:04	
Tipo:	Dar pase	

Vuelva a Comisión de Legislación.

Firmante:
Secretario - Sebastián Cosentino





**BANCADA DE EDILES  
PARTIDO NACIONAL  
FLORIDA**

Florida 11 de marzo de 2024.-

**Sr. Presidente de la Comisión de Legislación  
Jesús Bentancor;**

Presente:

Quien suscribe, Edil Departamental **Silvana Goñi Scitti**, en su calidad de integrante de la Comisión de Legislación solicitó;

En vista a la tramitación del expediente JDF 2023-86-2-01041, donde la Asesoría de nuestra Junta emitió dictamen jurídico que observaba los procedimientos y la IDF remite nuevamente el expediente con dictamen jurídico en Actuación N° 54, corresponde a elementales normas administrativas que el expediente, previo a tratarse por la Comisión sea informado nuevamente por nuestra Asesoría Jurídica para saber si las observaciones fueron oportunamente salvadas.

Solicito al Sr. Presidente acceder a lo solicitado;

**Silvana Goñi**  
*Edil Departamental*

Junta Departamental de Florida		EXPEDIENTE N°
		2023-86-2-01041
Oficina Actuante:	Comisiones	
Fecha:	12/03/2024 13:03:17	
Tipo:	Dar pase	

Se adjunta nota de Edil Silvana Goñi.

Archivos Adjuntos		
#	Nombre	Convertido a PDF
1	2023-86-2-01041-_Nota- Edil Silvana Goñi.pdf	Sí

Firmante:
Comisión de Legislación - Sec. Karina Padilla



Junta Departamental de Florida		EXPEDIENTE N°
		2023-86-2-01041
Oficina Actuante:	Comisiones	
Fecha:	12/03/2024 13:07:36	
Tipo:	Dar pase	

A solicitud de la presidencia de la comisión, pasa a oficina de Asesoría Jurídica para realizar informe.

Firmante:
Comisión de Legislación - Sec. Karina Padilla



Florida, 14 de marzo de 2024.-

**Expediente IF N.º 2022-86-001-02590**

**Expediente JDF N.º 2023-86-2-01041**

Con fecha 5 de setiembre de 2023 esta Asesoría expresó que *“desde el punto de vista jurídico no resulta claro, a entender de los suscritos (sin perjuicio de la información adicional que pudiere ser proporcionada por el Ejecutivo Departamental), que se configuren los supuestos requeridos en el artículo 63 de la Ley 18.308 (el inmueble no se encuentra en estado de abandono y además de acuerdo a lo que surge del propio Expediente las edificaciones tienen buen estado de conservación) para el dictado del acto administrativo de designación del padrón 4.982 de la ciudad de Florida como bien inmueble a expropiarse”*.

Con posterioridad a dicho informe, la Comisión de Legislación, Administración y Asuntos Internos, resolvió en sesión de fecha 14/09/2023, remitir el expediente a la IDF con el informe adjunto de esta Asesoría.

Con fecha 10 de Noviembre de 2023 Asesoría Jurídica de la IMF informa que *“Se ha constatado incumplimientos por parte de los propietarios del inmueble relacionado, formándose así un asentamiento, y las familias se encuentran radicadas en condiciones no aptas para vivienda; se encuentran construcciones irregulares, el padrón es inundable, el abandono ininterrumpido por más de 10 años resulta un hecho público y notorio”*.

A entender de los suscritos, no existen nuevos elementos aportados por el Ejecutivo Departamental que permitan modificar el contenido del informe expedido por esta Asesoría con fecha 5/9/2023.

Esta Asesoría no tiene el honor de compartir la argumentación expuesta por la Asesoría Jurídica de la IMF.

De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 275 Numeral 7 de la Constitución de la República, es competencia del Intendente - *“Designar los bienes a expropiarse **por causa de necesidad o utilidad públicas**, con anuencia de la Junta Departamental”*. El artículo 63 de la Ley 18.308 declara de “utilidad pública” la expropiación por la Administración *“de los inmuebles en estado de abandono que teniendo potencialidades productivas o de utilidad social, no hayan sido explotados por más de diez años, efectos de integrar la cartera de tierras”*.

En opinión de los suscritos, la causal de “utilidad pública” establecida en el artículo 63 de la Ley 18.308 se configura siempre que se verifique (como requisito indispensable) el “estado de abandono” del inmueble por más de diez años, no siendo suficiente con el mero incumplimiento de “deberes territoriales” por parte de sus propietarios.

En la especie, si bien se invoca el presunto incumplimiento de “deberes territoriales” (formación de un asentamiento, radicación de personas en condiciones no aptas para vivienda) por parte de los propietarios, el inmueble no se encontraría en estado de abandono, de acuerdo con lo informado por los propios servicios técnicos de la IMF.

Del Expediente surge que el inmueble se encontraría “ocupado por parte de las familias que integran el asentamiento “18 y Berro” (véase Actuación Número 10, Dirección General de Obras, con fechas 29/9/2022). De la Actuación Número 21 del Expediente (Informe confeccionado por el funcionario Héctor Arrospide, Area Técnica de Arquitectura, de fecha 24/3/2023), surge que *“Realizada la inspección el día de la fecha se puede constatar que no está abandonada la finca, viviendo gente en la misma, patio delantero prolijo y cuidado, ropa tendida en el mismo, las construcciones a simple vista se puede apreciar buen estado de conservación de la misma”*.

Por ende, a entender de esta Asesoría, no se verifica la hipótesis prevista en el artículo 63 de la Ley 18.308 consistente en el “estado de abandono” del inmueble por más de diez años, más allá del posible incumplimiento de los “deberes territoriales” por parte de los propietarios del bien.

Como consecuencia, y sin perjuicio de una eventual modificación de la causal de “utilidad o necesidad pública” invocada por parte del Ejecutivo Departamental, esta Asesoría mantiene en su totalidad las conclusiones expresadas en su informe de fecha 5 de setiembre de 2023 (fs. 77 y 78).

DR. CIPRIANO CURUCHET.

DR. RUBEN DEL CASTILLO.



Junta Departamental de Florida		EXPEDIENTE N°
		2023-86-2-01041
Oficina Actuante:	Asesoría Letrada	
Fecha:	14/03/2024 09:25:51	
Tipo:	Adjuntar documentacion	

Con informe solicitado, vuelva a Secretaría de Comisión de Legislación.

Archivos Adjuntos		
#	Nombre	Convertido a PDF
1	2023-86-2-01041-Informe expropiacion padron 4982 version marzo 2024.docx	Sí

Firmante:
Dr. Ruben Del Castillo



Junta Departamental de Florida		EXPEDIENTE N°
		2023-86-2-01041
Oficina Actuante:	Comisiones	
Fecha:	04/04/2024 07:20:38	
Tipo:	Dar pase	

Pase a oficina de Secretaría para adjuntar información

Firmante:
Comisión de Legislación - Sec. Karina Padilla



Oficina: JUNTA DEPARTAMENTAL

Fecha Recibido: 29/01/2024

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 59**

## TEXTO

Florida, 18 de marzo de 2024

Sr. Intendente de Florida

**Ing. Guillermo López Méndez**

En sesión de la Comisión de Legislación del organismo de fecha 14/03/2024, durante la consideración del asunto: “*JDF. Exp. N° 1041/23 - IF. Exp. N° 02590/22. Autorización a la Intendencia de Florida a designar, a los efectos de su expropiación, el inmueble padrón N° 4982 de la localidad catastral Florida, con el fin de ampliar su cartera de tierras*”, sus integrantes por unanimidad han resuelto volver a remitir el presente expediente en virtud de lo siguiente:

1) Con fecha 14/09/2023 esta comisión resolvió, ante un informe elaborado por la Asesoría Letrada de la Junta Departamental, devolver el expediente a la Intendencia a efectos de que esta tuviese en consideración el citado informe de la oficina jurídica del legislativo departamental.

2) Vuelto el expediente a estudio, se observó por lo Sres. ediles con el asesoramiento de la Asesoría Letrada que expidió nuevo informe, que el Ejecutivo mantenía el criterio de fundar su solicitud de anuencia para designar a los efectos de su expropiación al padrón N° 4982 de Florida, en el Art. 63° de la Ley 18.308.

3) Sin perjuicio de las diversas opiniones que puedan existir al respecto, esta comisión en consonancia con lo expresado por la Asesoría Letrada del cuerpo, entiende que en el caso de marras no se configuran los supuestos requeridos en el Art. 63° de la Ley 18.308, por lo que, en aras de una mejor resolución del asunto, se entiende pertinente volver a remitir estas actuaciones a la Intendencia, máxime cuando del propio expediente municipal surge que la causal a invocar debería ser otra (actuaciones Nros. 10 y 30 particularmente).

La resolución referente a remitir a la Intendencia este expediente fue aprobada por unanimidad de ediles presentes en la comisión: Jesús Bentancor (presidente), Silvana Goñi, Natalia Padilla, Alejandra Facciolo, Gabriela Rodríguez Buydid, Javier Heredero y Sebastián Rodríguez Ferrari.

Saluda atentamente.

2.15.0.0  
2.15.0.0

Firmado electrónicamente por Carlos Martinez Usoz el 18/03/2024.

Firmado electrónicamente por Sebastian Cosentino el 18/03/2024.

Oficina: PROSECRETARIA

Fecha Recibido: 18/03/2024

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 60**

**TEXTO**

Visto lo expresado por la JDF, continúe a consideración de la Asesoría Jurídica.

Firmado electrónicamente por Fernando Rodriguez el 19/03/2024.

Oficina: ASESORIA JURIDICA

Fecha Recibido: 19/03/2024

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 61**

## TEXTO

Sr. Intendente

Se procede a dar cumplimiento a la sugerencia realizada por el Legislativo Departamental, en tanto la designación del inmueble sea por la causal dispuesta en el artículo 4to numeral 2 de la Ley N° 3.958.

VISTO: La necesidad de extender el trazado de la Rambla hacia la zona de la Plaza de los Inmigrantes Italianos.

CONSIDERANDO: 1) Que según consta en el presente así como también en los expedientes 2016-86-001-01858, 2021-86-001-00560 relativo a los padrones 4093 y 4092, linderos al presente, la Dirección de Obras ha planificado obras dentro de las cuales se encuentra la continuación de la Rambla sobre las costas del Santa Lucía, extendiendo su trazado desde el Prado Piedra Alta hacia la zona de la Plaza de los Inmigrantes Italianos.

2) Que a esos efectos también se requiere la afectación del padrón N° 4982 y según croquis realizado por agrimensura. (actuación N° 33).

3) Que no existiendo información registral, se debe estar a la titularidad que surge de Catastro, y, según informa agrimensura en actuación N° 4, el inmueble sería propiedad de Canclini Hnos.

4) Que la causal de utilidad pública se encontraría comprendida en el artículo 4to numeral 2° de la Ley N° 3958 que declara de utilidad pública, la expropiación de los terrenos y edificios necesarios para la apertura, rectificación, ensanche de las avenidas, plazas, ramblas, jardines o paseos públicos existentes o que se proyecten abrir o construir en las ciudades y villas de la República.

5) Que tratándose de una obra de gran interés para la administración, el Ejecutivo Departamental, ha resuelto iniciar los procedimientos tendientes a la expropiación para así concretar la obra en beneficio de la población de la ciudad de Florida

ATENTO: A lo expuesto en el artículo 275 numeral 7 de la Constitución así como en la ley N° 3.958, concordantes y modificativas

EL INTENDENTE DE FLORIDA

RESUELVE:

Solicitar autorización a la Junta Departamental de Florida para designar a los efectos de su expropiación el padrón N° 4982 sito en la ciudad de Florida y según croquis realizado por Agrimensura en actuación 33 cuyo destino será la extensión del trazado de la Rambla hacia la zona de la Plaza de los Inmigrantes Italianos.

Firmado electrónicamente por Elena Bruno el 02/04/2024.

Oficina: PROSECRETARIA

Fecha Recibido: 02/04/2024

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 62**

**TEXTO**

Se adjunta proyecto.

Firmado electrónicamente por Fernando Rodriguez el 02/04/2024.



Oficina: UNIDAD EJECUTIVA

Fecha Recibido: 02/04/2024

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 63**

**TEXTO**

Pase a Prosecretaría.-

Firmado electrónicamente por Maria Eugenia Serra el 03/04/2024.

Oficina: PROSECRETARIA

Fecha Recibido: 03/04/2024

Estado: Cursado

**Expediente Nro. 2022-86-001-02590**

**Actuación 64**

**TEXTO**

Firmado electrónicamente por Ana Delelis el 03/04/2024.

**Anexos**

8972 24 2590 22.pdf



Florida, abril 2 de 2024.-

VISTO:

La necesidad de extender el trazado de la Rambla hacia la zona de la Plaza de los Inmigrantes Italianos.

CONSIDERANDO:

- 1) Que según consta en el presente así como también en los expedientes 2016-86-001-01858, 2021-86-001-00560 relativo a los padrones 4093 y 4092, linderos al presente, la Dirección de Obras ha planificado obras dentro de las cuales se encuentra la continuación de la Rambla sobre las costas del Santa Lucía, extendiendo su trazado desde el Prado Piedra Alta hacia la zona de la Plaza de los Inmigrantes Italianos.
- 2) Que a esos efectos también se requiere la afectación del padrón N° 4982 y según croquis realizado por agrimensura. (actuación N° 33).
- 3) Que no existiendo información registral, se debe estar a la titularidad que surge de Catastro, y, según informa agrimensura en actuación N° 4, el inmueble sería propiedad de Canclini Hnos.
- 4) Que la causal de utilidad pública se encontraría comprendida en el artículo 4to numeral 2° de la Ley N° 3958 que declara de utilidad pública, la expropiación de los terrenos y edificios necesarios para la apertura, rectificación, ensanche de las avenidas, plazas, ramblas, jardines o paseos públicos existentes o que se proyecten abrir o construir en las ciudades y villas de la República.
- 5) Que tratándose de una obra de gran interés para la administración, el Ejecutivo Departamental, ha resuelto iniciar los procedimientos tendientes a la expropiación para así concretar la obra en beneficio de la población de la ciudad de Florida

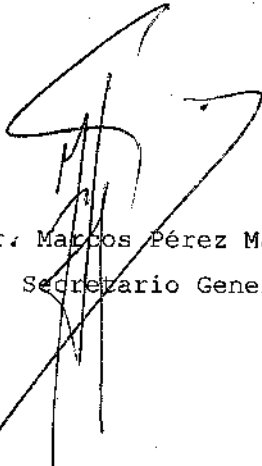
ATENCIÓN:

A lo expuesto en el artículo 275 numeral 7 de la Constitución así como en la ley N° 3.958, concordantes y modificativas

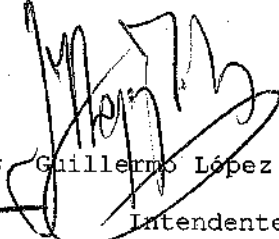
EL INTENDENTE DE FLORIDA

RESUELVE:

Solicitar autorización a la Junta Departamental de Florida para designar a los efectos de su expropiación el padrón N° 4982 sito en la ciudad de Florida y según croquis realizado por Agrimensura en actuación 33 cuyo destino será la extensión del trazado de la Rambla hacia la zona de la Plaza de los Inmigrantes Italianos.



Dr. Marcos Pérez Machado  
Secretario General



Ing. Guillermo López Méndez  
Intendente

ACTA

384/24

SECRETARIA  
GENERAL

RESOLUCION

8.972/24

Junta Departamental de Florida		EXPEDIENTE N° 2023-86-2-01041
Oficina Actuante:	Secretaría	
Fecha:	05/04/2024 15:07:11	
Tipo:	Dar pase	

Pase a oficina Administración para su distribución a las bancadas y remisión a Comisión de Legislación.

Archivos Adjuntos		
#	Nombre	Convertido a PDF
1	2023-86-2-01041-_IF Expediente 02590-22 - Desde Act 59 al final.pdf	Sí

Actuante:	
Secretario - Sebastián Cosentino	
Pase a Firma	
Presidente - Andrés C. Martínez Usoz	
Secretaria General - Alicia Oriozabala	



Junta Departamental de Florida		EXPEDIENTE N°
		2023-86-2-01041
Fecha:	08/04/2024 17:45:57	
Tipo:	AG - Constancia Pase a Firma	

AG - Constancia de Firma.

Firmantes		
Presidente - Andrés C. Martínez Usoz	08/04/2024 17:45:55	Avala el documento
Secretaria General - Alicia Oriozabala	08/04/2024 09:54:15	Avala el documento



Junta Departamental de Florida		EXPEDIENTE N°
		2023-86-2-01041
Oficina Actuante:	Administración	
Fecha:	09/04/2024 21:44:22	
Tipo:	AUTO- Regeneración de carátula	

SE GENERÓ LA VERSIÓN 1 DE LA CARÁTULA. Cambio de destino del padrón a expropiar.

Firmante:
Secretario - Sebastián Cosentino



Junta Departamental de Florida		EXPEDIENTE N°
		2023-86-2-01041
Oficina Actuante:	Administración	
Fecha:	09/04/2024 21:45:56	
Tipo:	Dar pase	

Distribuido a las bancadas (Distribuido N° 29/24).

Pase a Comisión de Legislación.

Firmante:
Secretario - Sebastián Cosentino

